PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
Du 31 août 2023

L'An Deux Mil Vingt-Trois, le trente-et-un août à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de Varacieux, dûment convoqué le vingt-cinq août deux mil vingt-trois, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de M. Denis CHEVALLIER, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15
Nombre de conseillers municipaux présents : 11

Présents : Denis CHEVALLIER, André ROJAT, Jean-Pierre DETROYAT, Lionel AVIT, Sébastien CALLET, Jocelyne COTTE, Christian FERROUILLAT, Véronique GERMAIN, Thierry RUF, Sylvie SEYSSEL, Cédric VEYRET.
Formant la majorité des membres en exercice.

Procuration : Sandrine MARGAILLAN donne procuration à André ROJAT
Emmanuel NICOUD donne procuration à Denis CHEVALLIER
Thierry NICOUD donne procuration à Jocelyne COTTE

Absence : Justine REY
Nombre de votants : 14

Secrétaire de séance : Cédric VEYRET

Ordre du jour :

1. Approbation PV conseil du 20 juillet 2023
2. Délibération pour créances éteintes
3. Délibération pour acquisition de terrain
4. Délibération pour installation d'un miroir Chemin de la Perrolat à la demande d'un riverain
5. Délibération pour remboursement sinistre transmis par Groupama
6. Urbanisme
7. Questions diverses

Ouverture de la séance du Conseil Municipal du 31 août 2023 à 19h30.

Un point est ajouté à l'ordre du jour :

M. le Maire sollicite l'autorisation d'ajouter un point à l'ordre du jour :

- Délibération pour ajout acquisition parcelle numéro 455 Impasse de la Laiterie

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve cet ajout à l'unanimité de ses membres présents et représentés.

1. Approbation PV du 20 juillet 2023

Le PV du conseil municipal du 20 juillet 2023 est approuvé à l'unanimité.

2. Délibération pour créances éteintes

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la transmission par le comptable public d'une demande d'effacement de dettes pour un contribuable. Le comptable public demande à la commune de prendre une délibération pour créances éteintes.
Délibération prise à l'unanimité.

3. Délibération pour acquisition de terrain

M. Le Maire indique, au conseil, que M. Gilles CHEVALLIER vient de donner son accord pour la vente de son terrain à la commune. Une proposition a été faite pour l'achat d'une parcelle de 3795 m2 et un accord financier a été trouvé. Les indemnités d'éviction, les pertes de profit fumure, les pertes des aides économiques et l'indemnisation de perte du capital végétal seront intégrés au prix d'achat.

Délibération prise à l'unanimité.

4. Délibération pour installation d'un miroir Chemin de la Perrolat à la demande d'un riverain

M. Le Maire indique au conseil municipal qu'un riverain du Chemin de la Perrolat a transmis plusieurs courriels concernant des problèmes de visibilité pour sortir de chez lui. Il demande si la pose d'un miroir est possible sur le domaine public.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide d'autoriser la pose du miroir en la subordonnant à la prise en charge par le demandeur du coût du miroir, les services techniques se chargeant de l'installation.

5. Délibération pour remboursement sinistre par Groupama

Délibération pour permettre l'encaissement d'un remboursement de sinistre.

Validation à l'unanimité.

6. Délibération pour acquisition de parcelles Impasse de la Laiterie

M. Le Maire rappelle à l'assemblée qu'une délibération avait été prise, pour la régularisation d'un terrain de voirie Impasse de la Laiterie et pour l'autoriser à signer.
M. Le Maire précise que la délibération de ce jour vient donc en complément de la délibération 2022-033 et de la délibération 2023-056 en la complétant avec la parcelle 455.
Délibération validée à l'unanimité.

12. Urbanisme

- DP CHAMPON Alain, pose panneaux photovoltaïques, avis favorable
- DP NEYROUD Bruno, pose panneaux photovoltaïques, avis favorable
- DP VICAT Christophe, division terrain, dossier géré par la communauté de communes, accord tacite suite délai dépassé et permis de démolir silo en béton sur la parcelle en vente
- DP GRAFF Evelyne, création d'un bassin piscine enterré, avis favorable
- DP GILLE Véronique : piscine, avis favorable
- AT et PC Espace Père Bleu, mise en conformité et sécurisation, en cours d'instruction

13. Questions diverses

- Location salle des fêtes du 15 juillet : porte cassée suite rafale de vent : voir avec l'assureur du loueur et organiser la réparation pour pouvoir de nouveau louer la salle.
- Courrier Maitre MERLIER : vente de parcelles : demande si mairie est intéressée.
- Courrier pour commande sapins de Noël
- Inscriptions pour Congrès des Maires à finaliser.
- Courrier de parents : demande si la mairie apporte une aide pour paiement services périscolaires : réponse négative
- Problème de dérogation scolaire : la mairie d'accueil et la mairie de résidence sont en lien.
- Salon des Maires aura lieu du 23 au 25 novembre à Paris
- un courrier de demande de subvention pour le Téléthon a été transmis : étude au prochain conseil
- courriel du CAUE : candidature pour l'aménagement de la place du village de Varacieux au palmarès régional de l'architecture et de l'aménagement organisé par les CAUE de la région AURA. Le projet fait partie des 69 projets finalistes. La cérémonie de remise des prix a lieu le 10 octobre 2023.
- projet achat licence IV : en instance
- dégâts d'orages : une aide peut être demandée auprès du service Restaurations de Terrain en Montagne (RTM) : les chemins concernés sont le chemin rural sous chez M. CHAMPON, le chemin de la famille GIROUD, le chemin du château d'eau du Foity.
- le chemin derrière chez Mme NICOUD a été réparé ce jour.
- un panneau électronique pour l'affichage des scores va être installé au terrain de rugby
- Présentation des projets retenus dans le cadre du dispositif « contrat région » le mercredi 13 septembre à Saint-Sauveur
- le SYMBHI animera une réunion sur l'aménagement des cours d'eau le 25 octobre 2023 en mairie.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h00.

PROCHAIN CONSEIL : jeudi 28 septembre 2023 à 19h30

Le/La Secrétaire

Le Maire

MAIRIE DE VARACIEUX
38470 (Isère)

Mairie de Varacieux – Place du 19 Mars 1962 – 38470 VARACIEUX
Tel : 04.76.64.22.29 E-mail : varacieux@mairie-varacieux.fr